

- tłuszcze, smary, makulatura, szmaty, itp. /oraz innych przedmiotów mogących powodować utrudnienia pozostałym użytkownikom garażu.
2. Miejsce postojowe służy wyłącznie do postoju / parkowania / pojazdu.
  3. W przypadku wylania się łatwopalnych płynów / smary , paliwa, itp. / należy zabrudzenia niezwłocznie zabezpieczyć przed możliwością zapalenia się lub ich przemieszczenia / oczyścić , zdezaktywować /.W przypadku większego zanieczyszczenia należy niezwłocznie powiadomić administrację Spółdzielni oraz stosowne służby.  
Pozostać na miejscu do czasu ich przybycia.
  4. Użytkownik miejsca postojowego jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia administracji o innych zagrożeniach / wady instalacji elektrycznej itp. / a w razie potrzeby niezbędne służby ratunkowe / Straż , Sanepid i Policję/.

#### IV POZOSTAŁE OBOWIĄZKI UŻYTKOWNIKÓW

1. Użytkownik w obrębie miejsca postojowego winien :
  - a/ - dbać o stałą czystość miejsca postojowego ,
  - b/- niezwłocznie usuwać zanieczyszczenia i zabrudzenia,
  - c/-usuwać powstałe w trakcie eksploatacji ubytki tynków, podłóża itp. nie objęte naprawą w ramach gwarancji / funduszu remontowego/a spowodowane przez użytkownika garażu wielostanowiskowego.
2. Zgłaszać do administracji osiedla wszelkie zauważone usterki i uszkodzenia powstałe poza jego miejscem postojowym.
3. Korzystać zgodnie z instrukcjami obsługi urządzeń technicznych / brama wjazdowa, piloty sterujące/.
4. Zgłaszać niezwłocznie o ich zaginięciu lub uszkodzeniu.
5. Zaleca się nie udostępnianie pilotów do bramy garażowej osobom nie zamieszkałym w budynku/ wejście i wjazd windą do budynku jest możliwy od poziomu garaży/.
6. Zamykać / o ile nie są to czynności samoistne/ bramę garażową służącą do wjazdów i wyjazdów .

#### V OBOWIĄZKI SPÓŁDZIELNI

1. Utrzymywać w stanie czystości drogę dojazdową do garażu.
2. Utrzymywać w stanie czystości wewnętrzne drogi przejazdowe w garażu oraz inne pomieszczenia będące w dyspozycji Spółdzielni.