

## A N E K S nr 1

do regulaminu ustanowienia spółdzielczego prawa do mieszkań wolnych w sensie prawnym w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom nad Słupią” w Słupsku.

### § 1

1. Regulamin otrzymuje tytuł w brzmieniu : Regulamin ustanowienia praw do mieszkań wolnych w sensie prawnym w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom nad Słupią” w Słupsku
2. § 1 otrzymuje brzmienie : Ustanowienie praw do lokali mieszkalnych w zasobach SM „Dom nad Słupią” w Słupsku wolnych w sensie prawnym następuje w drodze co najmniej jednego przetargu ograniczonego i jednego nieograniczonego.  
W przetargu ograniczonym mogą wziąć udział jedynie członkowie Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom nad Słupią” w Słupsku.  
W przypadku gdy do przetargu ograniczonego nie przystąpi żaden członek Spółdzielni ogłasza po 15 minutach przetarg nieograniczony.
3. W § 4 dodaje się zdanie o treści :  
W przypadku braku chętnych do nabycia pierwszeństwa do ustanowienia prawa odrębnej własności lokalu po cenie wywoławczej, Spółdzielnia może obniżyć cenę maksymalnie do 30% , co jest równoznaczne ze zmniejszeniem wysokości wkładu.
4. W § 16ust 1 dodaje się w zdaniu o treść : Osoba , która uzyskała w drodze przetargu pierwszeństwo do lokalu mieszkalnego na zasadzie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu finansowanego z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego.

### § 2

Aneks wchodzi w życie z dniem podjęcia.